



Em cumprimento à Instrução Normativa da Receita Federal nº 1562 de 2015, que dispõe sobre a prestação de informações sobre Valor da Terra Nua à Secretaria da Receita Federal do Brasil, em especial o Art. 3º e § 7º, a Prefeitura do Município de São Pedro do Turvo informa o VTN para fins de **ITR 2018**.

Ano	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
<u>2018</u>	32.333,33	28.000,00	24.000,00	21.566,67	16.233,33	8.400,00

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

Responsável pelo Levantamento: Utilização de levantamentos de VTN realizados pelo **IEA – Instituto de Economia Agrícola**, CNPJ 46.384.400/0033-26.

Descrição simplificada da Metodologia: O Instituto de Economia Agrícola (IEA) e a Coordenadoria de Assistência Técnica Integral (CATI) realizam levantamentos de preços de terras agrícolas, por meio da rede de Casas de Agricultura existentes em quase todos os municípios do Estado de São Paulo, desde o início da década de 70. Os dados são coletados por município pela rede da CATI, os enumeradores devem preencher os questionários enviados pelo IEA, com base em pesquisa junto aos agentes do mercado imobiliário local (cartórios, corretores e empresas imobiliárias), após o preenchimento, os dados passam por depuração e análise no IEA. Sendo o valor da terra nua (VTN), de cada município, de acordo com as categorias de terras, período e metodologia aplicada divulgado pelo site: <http://www.iea.sp.gov.br>

Período de realização da coleta de dados: Novembro de 2017.